



**Comune di Savosa
Commissione della
gestione**

Rapporto

Messaggio 13/2025 concernente la richiesta di un credito di CHF 462'000.00 (IVA inclusa) per l'esecuzione di una nuova canalizzazione in Via Flavio Masina

Seduta del 12 novembre 2025

Luogo: Sala Consiglio Comunale, Savosa



Presenti per la Commissione

Presidente: Stefano Rizzi
Vice-presidente: Alan Trinkler
Membro: Simone Leonardi
Membro: Igor Zellweger
Membro: Umberto Mascherin
Membro: Claudia Malaguerra Bernasconi
Membro: Anna Bellosi

Assenti scusati

Analisi dell'opera e del contesto

- L'intervento si rende necessario per risolvere le criticità dell'attuale sistema di smaltimento delle acque, che si basa su una condotta privata con un tracciato problematico e non ispezionabile in alcuni punti.
- L'opera proposta mira a:
 - Risanare una situazione precaria, sostituendo e prolungando la canalizzazione esistente.
 - Rispettare la pianificazione strategica comunale, essendo un intervento prioritario previsto dal Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) approvato nel 2021, da realizzarsi nel quadriennio 2023-2027.
 - Sfruttare sinergie, combinando i lavori principali con il rifacimento completo del manto stradale di Via Masina, attualmente in stato precario, e con il potenziamento dell'illuminazione pubblica in collaborazione con AIL SA.
- La Commissione rileva positivamente che l'approccio integrato permette di ottimizzare i costi e minimizzare i disagi per i residenti.

Analisi finanziaria

- Il credito richiesto di CHF 462'000.00 è così ripartito:
 - CHF 294'700.00 per le opere di canalizzazione.
 - CHF 167'300.00 per le opere stradali e l'illuminazione pubblica.
- **Sostenibilità:** l'impatto finanziario annuo sul Comune è stimato in CHF 17'550.00, comprensivo di un ammortamento del 2.5% su 40 anni (CHF 11'550.00) e di interessi passivi teorici (CHF 6'000.00). Il Servizio finanziario comunale ha confermato la sostenibilità dell'investimento.
- **Sussidi:** l'opera è sussidiabile. Si prevede un contributo cantonale di circa CHF 30'000.00, pari al 10% dei costi computabili, che andrà a ridurre l'onere netto a carico del Comune.



Conclusione

- La Commissione della gestione preavvisa favorevolmente il Messaggio Municipale n. 13/2025 e raccomanda al Consiglio Comunale di approvare la richiesta di credito di CHF 462'000.00 per la nuova canalizzazione in Via Flavio Masina.

Per la Commissione della gestione:

Anna Bellosi

Alan Trinkler

Igor Zellweger

Simone Leonardi

Umberto Mascherin

Claudia Malaguerra Bernasconi

Stefano Rizzi